



Estado do Rio Grande do Sul

MUNICÍPIO DE TENENTE PORTELA

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA SALA DE POFESSORES

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL AYRTON SENNA - TENENTE PORTELA - RS

GENERALIDADES: O Memorial Descritivo e especificações foi elaborado com a finalidade de complementar os projetos e fixar normas e características no uso e escolha dos materiais e serviços a ser empregado na reforma da sala dos professores, junto a Escola Ayrton Senna, Município de Tenente Portela – RS. A obra terá uma área Total de 49,29 m².

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES

A execução dos serviços obedecerá às normas e métodos da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

Havendo dúvida ou qualquer divergência na documentação do projeto, ou ainda alguma omissão ou incorreção deverá a empresa entrar em contato com o Engenheiro Civil fiscal da Prefeitura Municipal (55) 3551-3400.

No caso de haver a necessidade de substituir algum material especificado neste memorial, deverá ser precedido de consulta prévia e aceitação do departamento técnico através de documento por escrito.

Nenhuma concretagem da obra deverá ser realizada sem a comunicação prévia de no mínimo 24h ao engenheiro fiscal, devendo no ato da realização da mesma estar em todo o procedimento o engenheiro de execução responsável da referida obra.

O diário de obras deve ser mantido em tempo integral junto à obra, assinado pelo mestre de obras e engenheiro de execução, devendo ser entregue ao engenheiro fiscal antes das medições da obra, contendo número efetivo de funcionários no dia e condições climáticas.

Nenhum funcionário deverá trabalhar junto ao canteiro de obra sem ter vínculo empregatício.



ESPECIFICAÇÕES PARA SERVIÇOS

1.1- SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1.1 – Remoção de janelas: as janelas a serem substituídas deverão ser armazenadas em local a ser definido pela Direção da escola, devendo-se ter o máximo de cuidado para não estragar as mesmas.

1.1.2 – Remoção do assoalho de madeira existente: o assoalho deverá ser totalmente retirado como também os barrotes, o local a serem depositadas as madeiras será definido pela direção da escola durante a execução do serviço.

1.2 – PISO

1.2.1 - Sapata Isolada central: deverá ser em concreto armado Fck 25Mpa usinado. As dimensão e armação destas sapatas deverão seguir o que está especificado em projeto..

1.2.2 Sapata Isolada de divisa: deverão ser em concreto armado Fck 25Mpa usinado. As dimensão e armação destas sapatas deverão seguir o que está especificado em projeto.

Obs: No dia da concretagem o engenheiro de execução deve estar presente na obra, as notas fiscais dos caminhões de concreto devem ser apresentadas para o engenheiro de fiscalização juntamente com o lacre do caminhão.

1.2.3 – Pilaretes de concreto armado moldados *in loco*:. O concreto deverá ter Fck 25 Mpa USINADO. A estrutura é composta por pilares nas dimensão de 20x25cm conforme projeto. A armadura dos pilares devera ser composta por 4 barras de 10mm, estribados a cada 15cm com barras de Ø5mm.

1.2.4 - Viga seção 15x25cm: as vigas baldrame deverão ser executadas na dimensão de 20x30cm, Fck 25Mpa com montagem, composta por 2 barras de 12,5mm de armadura longitudinal positiva e 2 barras de 10,0mm de armadura longitudinal negativa. Para a armadura transversal devera ser executado estribos de 5mm a cada 15cm.

1.2.5 - Laje pré-moldada: laje com vigotas pré-moldadas, armadura negativa e tavela cerâmica. O capeamento deverá ser com concreto 25Mpa USINADO com altura total de 8+4 cm (enchimento +



capa). A armadura de distribuição será com tela soldada malha 15x15 com barras de 5mm de diâmetro.

1.2.6 - Revestimento cerâmico PEI-4: o piso será com placas tipo esmalda extra com dimensões mínimas de 60x60cm, tipo PEI-4, assentados com argamassa colante tipo ACII e rejuntados com juntabell, de 3 mm de espessura, apresentando uma declividade mínima de 1%(um por cento) em direção a porta.

Deverão ser instalados os rodapés em cerâmica na altura de 8cm.

1.3 – ESQUADRIAS

1.3.1 – Janelas de correr de alumínio de correr, 2 folhas: As janelas deverão ser em alumínio com dimensões conforme projeto, deverão ser em quatro folhas, de correr, completas, com vidros 6mm. As dimensões deverão seguir a indicação dos projetos, com peitoris de granito em caimento para fora. No lado interno da janela deve possuir vistas e a janela deve ficar rente a face interna da parede. A fixação deve ser feita com parafusos e vedação com espuma expansiva.

1.3.2 - Peitoril em mármore, polido, branco comum, largura 25cm, espessura 3,0cm, com pingadeira.

OBS.: a obra deverá ser entregue limpa, isenta de entulhos de construção, inclusive a parte externa da obra. A parte interna deve ser entregue pronta para ser utilizada.

A empreiteira deverá obrigatoriamente ter um engenheiro responsável pela execução da obra, sendo necessário a apresentação da ART de execução antes do início das obras. O nome do profissional e o número do respectivo registro junto ao CREA, deverá também estar presente na placa de identificação da obra, mencionada anteriormente.

A empreiteira deverá manter junto ao canteiro de obras o diário de obras, devendo fazer seu preenchimento diariamente, o engenheiro de execução deverá assinar o diário juntamente com o mestre de obras e proprietário da empreiteira.



Estado do Rio Grande do Sul

MUNICÍPIO DE TENENTE PORTELA

Nenhum funcionário deverá ser mantido em canteiro de obras sem vínculo empregatício, podendo em qualquer tempo o engenheiro fiscal solicitar cópia das carteiras de trabalho ou contratos.

QUALQUER DIVERGÊNCIA QUE HOUVER ENTRE O PROJETO E NO LOCAL DA OBRA, DEVERÁ SER COMUNICADO O RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROJETO/FISCALIZAÇÃO, PARA PODER SE DIRIMIR AS DÚVIDAS ORIUNDAS NA EXECUÇÃO.

Tenente Portela, dezembro de 2021.

Eliandro Tiecker
Engº Civil – CREA 180283

Rosemar Antonio Sala
Prefeito Municipal